

TE KOOP - APPARTEMENT

Smalvoortstraat 47, 2300 Turnhout

€ 172.500

Ref. 1256



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 74m²
Buurt: centraal

EPC: 217kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Gunstig gelegen appartement binnen de ring van Turnhout. Het betreft een twee slaapkamer appartement in een kleinschalig gebouw van totaal 6 appartementen met weinig gemeenschappelijke kosten. Het appartement bestaat uit een inkomhal, woonkamer, keuken, badkamer, twee slaapkamers en een terras. Verder is er nog een privatieve berging en een garagebox inbegrepen in de prijs. Troeven: - Centrale ligging nabij winkels, scholen openbaar vervoer en de autostrade - Lage maandelijkse kosten - Dak vernieuwd Meer info? maarten@bregotrust.be

FINANCIEEL

Prijs: € 172.500,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 74,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1975
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 217
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: Ja