

TE KOOP - APPARTEMENT

Driezenstraat 11 B10, 2300 Turnhout

Op aanvraag

Ref. BRE/26156



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 80m²
Terras opp.: 5m²

EPC: 255kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen ruim één slaapkamer appartement van ca. 80 m². in de Residentie Hofpoort gesitueerd aan het groene pleintje in de Driezenstraat. Ingedeeld met een inkomhal met gastentoilet, ruime living bestaande uit een eetplaats en zitgedeelte. Keuken met berging en één ruime slaapkamer met aansluitend de badkamer voorzien van een lavabomeubel, toilet en ligbad. Tevens een terrasje en een kelderberging aanwezig. Ideaal gelegen in het centrum en toch zeer rustig op wandelafstand van alle winkels, voorzieningen en de Grote markt. Het appartement is momenteel verhuurd. In de ondergrondse garage van deze residentie bestaat de mogelijkheid een autostaanplaatsen bij te kopen aan 15.000 euro. Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Kadastraal inkomen: € 770,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 80,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1985

Staat: Deels te renoveren

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 255

EPC klasse: C

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: 50m

Winkels nabij: 50m

Openbaar vervoer nabij: 50m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 35,00 m²

Keuken: 10,00 m²

Slaapkamer 1: 18,00 m²

Badkamer 1: 9,00 m²

Badkamer type: Douche in bad

Toiletten: 2

Terras: 5,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

G-score: C

P-score: C

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: 1