

TE KOOP - APPARTEMENT

Driezenstraat 11 B11, 2300 Turnhout

€ 249.000

Ref. BRE/26157



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 106m²
Terras opp.: 6m²

EPC: 339kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Inkomhal met gastentoilet en ingemaakte vestiaire, ideaal voor een nette en georganiseerde entree. Ruime en lichtrijke living met toegang tot een mooi terras waar u in alle rust kunt genieten. Aparte keuken met praktische berging voor extra opbergruimte. 3 comfortabele slaapkamers, badkamer voorzien van zowel een ligbad als een douche. Ondergrondse kelderberging inbegrepen in de prijs, ideaal voor extra opslag. Optioneel: ondergrondse staanplaats bij aan te kopen voor €15.000 Troeven: ✓ Centrale, maar rustige ligging aan een charmant pleintje ✓ Ruime en praktische indeling met veel opbergruimte ✓ Aangenaam terras om buiten te genieten ✓ Ondergrondse berging inbegrepen ✓ Optionele staanplaats beschikbaar Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 249.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Kadastraal inkomen: € 1.039,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 106,00 m²
Bouwjaar: 1985
Staat: Deels te renoveren
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 339
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Verwarming: Individueel

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 8,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Slaapkamer 3: 18,00 m²
Toiletten: 2
Terras: 6,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: C
P-score: C

PARKING

Parkings binnen: 1