

TE KOOP - APPARTEMENT

Hoveniersstraat 35 B5, 2300 Turnhout

€ 199.000

Ref. BRE/26294



Aantal slaapkamers: 2

Bew. opp.: 85m²

Type verwarming: gas cv

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

OMSCHRIJVING

Op zoek naar een interessante investering of jouw eerste eigen woning? Dit lichtrijke appartement in de Hoveniersstraat in Turnhout biedt een ideale combinatie van comfort, ligging en potentieel. Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers, perfect voor een klein gezin, koppel of als opbrengsteigendom. De leefruimte geniet van aangenaam natuurlijk licht en sluit aan op een praktische keuken. De indeling zorgt voor een optimaal gebruik van de beschikbare ruimte. Extra troef is de ondergrondse staanplaats, wat zorgt voor een veilige en gemakkelijke parkeeroplossing - een absolute meerwaarde in de stad. Gelegen in een rustige straat, maar toch op korte afstand van winkels, openbaar vervoer en het centrum van Turnhout, is dit appartement een uitstekende keuze voor wie comfortabel wil wonen of investeren met oog op rendement. Kortom: 2 slaapkamers Ondergrondse staanplaats inbegrepen Ideaal als investering of starterswoning Goede ligging nabij centrum en voorzieningen Interesse? Neem vandaag nog contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

FINANCIIEEL

Prijs: € 199.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 85,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Kleine werken
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Air conditioning: Nee

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Renovatieverplichting: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A

P-score: A

Watergevoelig openruimtegebied: Nee

Vonnissen: Nee

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Parkings binnen: Ja