

TE KOOP - CHALET

Merksplassesteenweg 104, 2310 Rijkevorsel

€ 99.000

Ref. 7043608



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 58m²

Grond opp.: 200m²

EPC: 578kwh/m²/j

Type verwarming: pellets

OMSCHRIJVING

Vakantieverblijf met 3 slaapkamers, badkamer en leefruimte met open keuken. De woning zal verkocht worden inclusief de roerende goederen. U beschikt dus gelijk over een inboedel voor het vakantieverblijf. Over Vakantiepark Breebos In het groene noorden van Antwerpen ligt vakantiepark Breebos: een 30 hectare groot, viersterren vakantieparadijs in Rijkevorsel. Hier vindt u alle ingrediënten voor een ontspannen en onvergetelijke vakantie, het hele jaar door. Elk seizoen toont deze groene oase een andere, verrassende kant. Een verblijf op Breebos is pure ontspanning. U geniet er van rust, ruimte en het echte vakantiegevoel. Of u nu lekker wilt luieren of juist actief bezig wilt zijn, er is voor ieder wat wils van jong tot oud. Het park beschikt over tal van faciliteiten voor een geslaagde vakantie in België. Ontspan op het zandstrand, neem een verfrissende duik in de zwembijver of laat de kinderen hun gang gaan in de binnen- en buitenspeeltuinen. Zin in iets lekkers? Haal een frietje in de cafetaria, geniet van een maaltijd in het restaurant of drink een lokaal biertje op het zonnige terras van het Breebos Eetcafé. Faciliteiten in een oogopslag: grote zwembijver met waterattracties en glijbaan ,openluchtzwembad met ligweide en cafetaria, peuterbad voor de kleintjes, reusachtig springkasteel, visvijver, petanquebanen, multisportveld. Bij Breebos draait alles om genieten op uw eigen tempo.

FINANCIEEL

Prijs: € 99.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 161,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 58,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1978
Staat: Goede staat

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 578
EPC klasse: F
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Pellets
Verwarming: Individueel

LIGGING

Winkels nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 200,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Gebied voor verblijfsrecreatie
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: D
Kadaster nummer: 0066W2P0000

PARKING

Carport: 1
Parkings buiten: Ja

