

TE KOOP - DAKAPPARTEMENT

Driezenstraat 9 B2, 2300 Turnhout

€ 249.000

Ref. 7820641



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 129m²

EPC: 335kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Ruim dakappartement van 129 m² gelegen op de derde verdieping in een rustige residentie aan het groene stadspleintje in de Driezenstraat. Dankzij de centrale maar toch rustige ligging woon je hier op wandelafstand van winkels, voorzieningen en de Grote Markt.

Het appartement bestaat uit een inkomhal, een ruime en lichtrijke living met eetkamer, een keuken met praktische berging, drie slaapkamers, één badkamer en twee terrassen. Daarnaast beschikt het appartement over een ondergrondse kelderberging en staanplaats die mee inbegrepen zijn in de prijs.

Vermelde afmetingen en oppervlaktes zijn indicatief en conform het EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 249.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Geïndexeerd kad. inkomen: € 1.073,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 129,00 m²
Bouwjaar: 1985
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 335
EPC klasse: D
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform

LIGGING

Winkels nabij: 50m

INDELING

Slaapkamer 1: 22,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 17,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Nee
Vonnissen: Nee

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: 1