

TE KOOP - DUPLEX

Leenhofstraat 13 B3, 2400 Mol

€ 219.000

Ref. BRE/26209



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 87m²

EPC: 258kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Duplex appartement met terras te Mol. Dit duplex appartement op de tweede verdieping is ideaal gelegen in Mol, op wandelafstand van winkels, horeca en openbaar vervoer. Op het gelijkvloers niveau van het appartement vind je een ruime living met eetruimte, een praktische keuken met aangrenzende berging, een apart toilet, de badkamer met douche in bad, en een terras aan de achterzijde waar je in alle rust kan ontspannen. Op het bovenverdiep bevinden zich twee volwaardige slaapkamers. Deze indeling maakt het appartement zowel comfortabel als functioneel, perfect voor wie centraal wil wonen of op zoek is naar een interessante investering. Interesse? Contacteer ons voor een bezichtiging en ontdek zelf de troeven van dit appartement! Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 219.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 87,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 258

EPC klasse: C

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

TERREIN

Tuin: Nee

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee