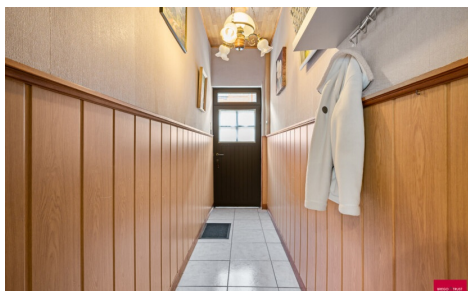


TE HUUR - EENGEZINSWONING

Prinsessenstraat 12, 2300 Turnhout

€ 1.000

Ref. 7044966



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 126m²
Grond opp.: 137m²

EPC: 300kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Prinsessenstraat 12, 2300 Turnhout Deze charmante woning is gelegen in een rustige en residentiële buurt in Turnhout, op wandel- en fietsafstand van supermarkten, scholen, sportfaciliteiten en openbaar vervoer. Ook het levendige stadscentrum met zijn winkels, restaurants en culturele aanbod bevindt zich vlakbij. Indeling van de woning Bij binnenkomst via de inkomhal betreedt u de lichtrijke leefruimte, ingedeeld in een zit- en eethoek. Aansluitend bevindt zich de praktische volledig uitgeruste keuken. Achteraan de woning is de badkamer voorzien van een douche, wastafel en aansluitingen voor wasmachine en droogkast. Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers. De woning beschikt verder over een aangename tuin waar u heerlijk kan vertoeven. □ Troeven op een rij Rustige, centrale ligging in Turnhout Leuke stadstuin Zonnepanelen aanwezig (energiezuinig) Kelder voor extra berging Nabij winkels, scholen, openbaar vervoer en het centrum Oppervlakten en afmetingen zijn indicatief, conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Beschikbaarheid datum: 01 November 2025

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 126,00 m²
Aantal gevels: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Handicapvriendelijk: Nee
Lift: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC score: 300
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, niet conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 137,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee