

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Rombout Keldermansstraat 17, 2320 Hoogstraten

€ 589.178

Ref. 7125876



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 190m²
Grond opp.: 490m²
Buurt: residentiële wijk

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Nieuw te bouwen woning in Hoogstraten op een perceel van 490m² Kenmerken: rustige ligging met een goede bereikbaarheid en aangename perceelbreedte. U heeft de vrijheid om een woning op maat te realiseren, volledig naar eigen wensen en stijl. De voorgestelde woning heeft een oppervlakte van 190m². Alle keuzes i.v.m. de afwerking van de woning zijn naar wens bespreekbaar. Ook het ontwerp van de woning is slechts een voorstel en kan volledig met jou op maat uitgewerkt worden. De woning biedt u alvast alle zekerheden en garanties inzake EPB waarden. We geven u graag uitgebreid uitleg over de vele mogelijkheden in een persoonlijk gesprek. Dit project realiseren wij in samenwerking met AVL.

FINANCIEEL

Prijs: € 589.178,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 190,00 m²
Aantal gevels: 4
Staat: Nieuw
Type dak: Platdak

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee
Zwembad: Nee

ENERGIE

EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Warmtepomp

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 490,00 m²
Terreindiepte: 22,18 m
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2

STEDENBOUW

Bestemming: Woonuitbreidingsgebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score:  D
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: D
Kadaster nummer: 0254/00Y002
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja