

TE KOOP - EENGEZINSWONING

Fuutstraat 6, 2300 Turnhout

€ 415.000

Ref. 1145



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 220m²

Grond opp.: 327m²

Buurt: stadsrand

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

MINDER DAN 500.000 EUR ALLE KOSTEN (registratie, BTW, notaris, aansluitingen en keuringen) INBEGREPEN!
Prachtige BEN-woning op rustige locatie, voorzien van 3 slaapkamers (4de en/of 5de mogelijk!) en garage.
Extra troeven: PRIJSZEKERHEID, bekabeling voor laadpaal elektrische wagen, géén voorschot vereist (volledige betaling bij oplevering), momenteel nog inspraak afwerking mogelijk, voorzien van zonnepanelen, enzovoort.
Plannen en lastenboek beschikbaar op kantoor. MAAK SNEL UW AFSpraak !

FINANCIEEL

Prijs: € 415.000,00
Onder BTW stelsel: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 220,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2023
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Type dak: Zadeldak

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Regenwaterput: Ja

LIGGING

Buurt: Stadsrand

TERREIN

Grondoppervlakte: 327,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²
Keuken: 12,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 16,00 m²
Slaapkamer 2: 10,00 m²
Slaapkamer 3: 10,00 m²
Badkamer 1: 7,00 m²
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: C
Kadaster nummer: 1830XP0000

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: 2

Parkings binnen: 1