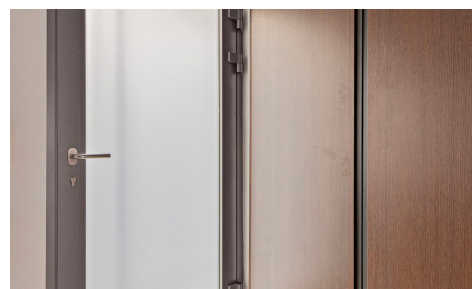
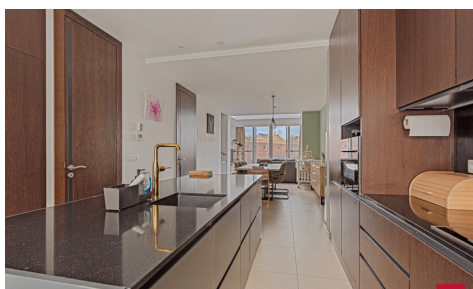


TE KOOP - EENGEZINSWONING

Steenweg op Oosthoven 189, 2300 Turnhout

€ 349.000

Ref. BRE/25993



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Garages: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 150m²

Grond opp.: 254m²

Buurt: stadsrand

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerde woning met als resultaat een EPC-label B, conforme elektrische installatie tot 2045, veel lichtinval, diepe tuin met tuinhuis en achterliggende carport! De woning beschikt over een geïnstalleerde keuken; 3 slaapkamers waaronder master bedroom op de 2de verdieping met eigen bad; badkamer met inloopdouche, lavabo met meubel en toilet op de eerste verdieping; enzovoort. Extra troeven van de woning zijn de vele lichtinval, ingemaakte kasten, de diepe tuin, de ligging, en nog zoveel meer. Kom snel op ontdekking!

FINANCIEEL

Prijs: € 349.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 745,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Type dak: Zadeldak

ENERGIE

EPC code: 20220530-0002612949-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Stadsrand

TERREIN

Grondoppervlakte: 254,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Woonkamer: 34,00 m²
Keuken: 14,00 m², geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Slaapkamer 3: 23,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: C
Kadaster nummer: 1773M3P0000

PARKING

Garage: 1