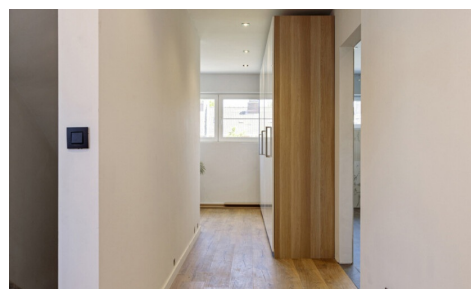


TE KOOP - EENGEZINSWONING

€ 255.000

Bevrijdingstraat 18, 2300 Turnhout

Ref. 5835612



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 200m²

Grond opp.: 280m²

EPC: 326kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Deze leuke woning werd reeds grotendeels gerenoveerd in een prachtige moderne lichte stijl en moet enkel op het gelijkvloers verder door de koper naar eigen keuze afgewerkt worden. Zodoende kun je de leefruimte met open keuken nog afwerken naar eigen smaak met o.a. nieuwe vloeren (mogelijkheid vloerverwarming) en je eigen droomkeuken installeren in de ruime achterbouw uitgevende op de leuke tuin. Alle ramen werden reeds vernieuwd, condensatieketel voorzien, merendeels nieuw geplaatste elektra, dak geïsoleerd. Prachtige nieuwe grote badkamer en een vaste trap naar de zolderverdieping. Momenteel zijn er twee grote slaapkamers op de verdiepingen. Tevens een aangebouwde garage is voorzien dewelke momenteel als berging gebruikt wordt. Kortom een mooi en haalbaar renovatieproject om je ideale eigen droomwoning te kunnen realiseren op een rustige centrale ligging kort bij de ring, het ziekenhuis, treinstation op 5 minuten en alle winkels.

FINANCIEEL

Prijs: € 255.000,00
Kadastraal inkomen: € 547,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²
Aantal gevels: 2
Type dak: Zadeldak

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 326
EPC klasse: D
Type verwarming: Gas cv

TERREIN

Grondoppervlakte: 280,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Niet geïnstalleerd

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 2