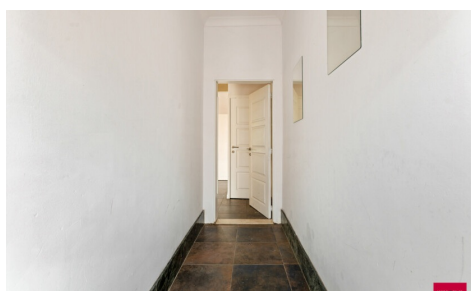


TE KOOP - HUIS

Frans Andelhofstraat 10, 2300 Turnhout

€ 198.000

Ref. BRE/26230



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 140m²

Grond opp.: 197m²

EPC: 253kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen woning met veel potentieel, ideaal voor wie graag zijn eigen touch geeft aan zijn nieuwe thuis. 2 ruime slaapkamers, badkamer met zowel ligbad als douchecabine, tuin met berging (mogelijk in te richten als hobbyruimte of atelier). Gelegen nabij de jachthaven, winkels, openbaar vervoer, enzovoort. Een interessante kans voor zowel starters als investeerders! Afmetingen en oppervlakte conform EPC

FINANCIEEL

Prijs: € 198.000,00
Beschikbaarheid: Vanaf akte

TERREIN

Grondoppervlakte: 197,00 m²
Tuin: Ja

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²
Staat: Goede staat
Type dak: Zadeldak

INDELING

Woonkamer: 32,00 m²
Keuken: 16,00 m², geïnstalleerd
Veranda: Ja
Slaapkamer 1: 19,00 m²
Slaapkamer 2: 14,00 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 1
Kelder: Ja
Zolder: Ja

COMFORT

Rolluiken: Rolluiken

ENERGIE

EPC score: 253
EPC code: 20251020-0003713832-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Gas cv

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld