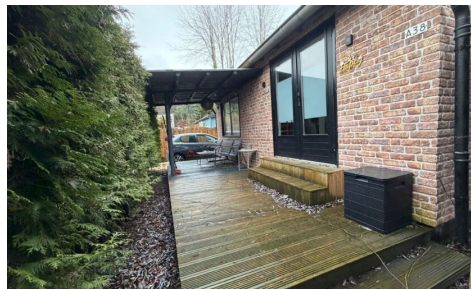


TE KOOP - VAKANTIEWONING

€ 135.000

Tulderbos 9a038 9 BA038, 2380 Ravels

Ref. BRE/26252



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 77m²

Grond opp.: 210m²

Buurt: vakantieverblijf

EPC: 299kwh/m²/j

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Vakantieverblijf in Tulderbos te Poppel. Dit aangename vakantieverblijf beschikt over twee slaapkamers, een badkamer en een gezellige leefruimte met uitgeruste keuken. Daarnaast is er een carport en een terras, waar u in alle rust kan genieten van de buitenlucht. Het is de ideale plek voor een ontspannen verblijf met familie of vrienden. De woning is gelegen in recreatiegebied. Permanent wonen wordt door de gemeente gedoogd. Over vakantiepark Tulderbos: Vakantiepark Tulderbos bevindt zich in een groene en rustige omgeving in het Kempense Poppel. Omringd door prachtige natuur vormt het park de ideale uitvalsbasis voor liefhebbers van wandelen en fietsen, met tal van routes in de directe omgeving. In de buurt vindt u bovendien diverse voorzieningen en recreatiefaciliteiten voor jong en oud, evenals een bar waar u kunt genieten van een hapje en een drankje. Bijzonderheid: voor de financiering van een vakantieverblijf bij een Belgische bank is ca. 40% eigen middelen vereist. Op Tulderbos staat rust, ontspanning en genieten op uw eigen tempo centraal. Neem contact op voor meer informatie of een bezichtiging! Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 135.000,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 77,00 m²
Aantal gevels: 4
Bouwjaar: 1988
Staat: Hernieuwd

ENERGIE

EPC score: 299
EPC klasse: C
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Datum keuring: 28/08/2024
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Vakantieverblijf

TERREIN

Grondoppervlakte: 210,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Gebied voor verblijfsrecreatie
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
G-score:  D
P-score:  D
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: C
Kadaster nummer: 0451K24P0040
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja