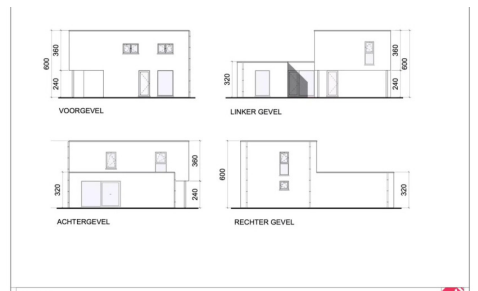


TE KOOP - VILLA

Duivendongenstraat , 2300 Turnhout

€ 520.171

Ref. 7544135



Aantal slaapkamers: 3
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 200m²
Grond opp.: 602m²
Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Nieuw te bouwen woning in de Duivendongenstraat (lot 1) te Turnhout. Zeer rustige en residentiële verkaveling. Dit project kan gerealiseerd worden in samenwerking met AVL Woningbouw. Er is echter géén bouwverplichting! Bouwvoorschriften op eenvoudig verzoek op te vragen. De voorgestelde woning heeft een oppervlakte van 200m² met carport. Op het gelijkvloers vinden we een inkomhal, wasplaats, bureel, apart toilet en open leefruimte met keuken terug. Op het verdiep zijn er 3 slaapkamers, een badkamer, een 2de natte cel en een apart toilet. De woning biedt u alvast alle zekerheden en garanties inzake EPB waarden. PRIJS SLEUTEL OP DE DEUR: € 520.171 excl. alle kosten op grond en constructie - € 617.668 incl. alle kosten op grond en constructie Opgegeven afmetingen en oppervlaktes zijn indicatief en niet bindend.

FINANCIEEL

Prijs: € 520.171,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 3,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²
Aantal gevels: 4

ENERGIE

EPC klasse: A

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk
School nabij: 750m
Winkels nabij: 500m
Autosnelweg nabij: 750m

TERREIN

Grondoppervlakte: 602,00 m²
Terreindiepte: 36,07 m

TECHNIEKEN

Riolering: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel
opgelegd
P-score: C
Watergevoelig openruimtegebied: Nee
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: M
Kadaster nummer: 0457EP0000
Servitude: Nee