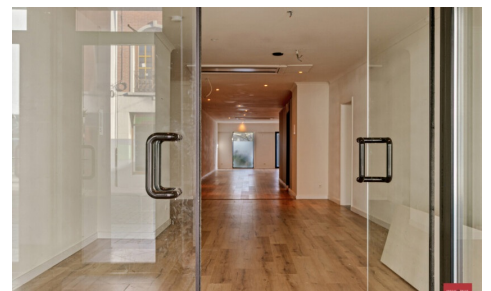


TE KOOP - WINKELPAND

Bovenrij 32, 2200 Herentals

€ 151.620

Ref. BRE/26001



Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 148m²
Buurt: handelsligging

Type verwarming: gas

OMSCHRIJVING

Gunstig gelegen ruime handelspanden van ca. 148 m². Voorzien van praktische ruime etalage met rolluik van 7 meter breed. Gunstig gelegen in de winkelzone tussen de markt en de Bovenpoort. De handelsruimte is goed uitgerust en voorzien van een kitchenette, sanitair en tuin. Het handelspand is is verhuurd. Vermelde afmetingen/oppervlakten zijn indicatief. Oppervlakten conform EPC.

FINANCIEEL

Prijs: € 151.620,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders
Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 148,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1992
Staat: Goede staat
Breedte vitrine: 7,00 m
Gevelbreedte: 7,00 m
Type dak: Platdak

COMFORT

Rolluiken: Rolluiken

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas

LIGGING

Buurt: Handelsligging
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Riolering: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: G

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee